

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски, с поименно гласуване /Приложение № 7/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 650

гр. Левски, 26.03.2015 г.

относно: Изменение и допълнение на Наредба № 27 за ползване на пасища и мери - публична общинска собственост и предоставянето им за индивидуално и общо ползване на земеделски стопани за отглеждане на животни, приета от Общински съвет - Левски с Решение № 250 от 20.12.2012г.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

I. Променя текста на чл. 8, ал. 2, както следва:

Чл. 8, ал. 2 При ползване на пасища, мери и ливади трябва да се прилагат национални стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени със Заповед на Министъра на земеделието и храните.

II. Променя текста на чл. 11, както следва:

Чл. 11 Отдаването на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд под наем или аренда се извършва при спазване изискванията на чл. 37и – 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

III. Променя текста на чл. 12, както следва:

Чл. 12 ал. 1 Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

ал. 2 Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които:

- нямат данъчни задължения, задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;
- нямат задължения към Община Левски и прекратени договори за ползване на земи от ОПФ през последните три години;
- са регистрирани земеделски стопани по Наредба № 3 за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители.

ал. 3 Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява от общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март;

ал. 4 Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица за имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;

ал. 5 Земеделските стопани подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат справка за животни в обект по категории от БАБХ, издадена не по-рано от 01 февруари на съответната година;

ал. 6 Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на ал. 4 и разпределя имотите за всяко землище. Комисията съставя протокол за разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май;

ал. 7 При недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ в землището, комисията извършва допълнително разпределение в съседно землище и съставя протокол в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от ОПФ или до достигане на нормата по ал. 4;

ал. 8 Протоколът по ал. 6 или по ал. 7 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго;

ал. 9 Във основа на протоколите на комисията по ал. 6 и ал. 7 и след заплащане на наемната или арендната цена, кметът на общината сключва договори за наем или аренда. Минималният срок на договорите е 5 стопански години;

ал. 10 Останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и отговарящи на изискванията на ал. 2. Договорите се сключват за една стопанска година;

ал. 11 Останалите след провеждане на търга по ал. 10 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние и отговарящи на изискванията на ал. 2. Договорите се сключват за една стопанска година.

IV. Създава нов чл. 12а със следния текст:

чл. 12а В договорите за наем и аренда се предвижда увеличаване на наемната или арендната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт.

V. Променя думите „пасища и мери” – навсякъде в наредбата думите „пасища и мери” да се четат „пасища, мери и ливади

ГЛАСУВАЛИ:

За – 18 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

ДОЧКО ДОЧЕВ: /п/

Председател на Общински съвет – Левски

ЛИДА ВЛАДИМИРОВА: /п/

Главен експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Лида Владимирова:

Главен експерт „Обслужване на Общински съвет”